

Татарстан Республикасы
Өлмәт муниципаль районы
Өлмәт шәһәр Советы
КАРАРЫ

20 апрель 2022 ел

№ 70

Татарстан Республикасы
Өлмәт муниципаль районы
Өлмәт шәһәре Уставына
үзгәрешләр кертү турында

(Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсендә 2022 елның 6 маенда RU165071012022001 номер белән теркәлдә)

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы законга үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Уставының XV бүлегә, 2022 елның 1 февралендәге гавами тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып,

Өлмәт шәһәр Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәр Советының 2011 елның 22 сентябрэндәге 37 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Уставына (2012 елның 21 июнендәге 69 нчы номерлы, 2013 елның 04 июлендәге 104 нче номерлы, 2014 елның 02 октябрэндәге 139 нчы номерлы, 2015 елның 13 мартындагы 167 нчы номерлы, 2016 елның 29 апрелендәге 29 нчы номерлы, 2016 елның 28 декабрэндәге 57 нче номерлы, 2017 елның 27 июлендәге 86 нчы номерлы, 2018 елның 11 маендагы 116 нчы номерлы, 2019 елның 25 мартындагы 144 нче номерлы, 2020 елның 12 мартындагы 190 нчы номерлы, 2021 елның 9 февралендәге 21 нче номерлы карарлар белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) кушымта нигезендә үзгәрешләр керттегә.

2. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Уставындагы үзгәрешләрне Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә жибергә.

3. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Уставына кертелгән үзгәрешләрне «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга, «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Өлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Өлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы 8 өлеше нигезендә үз көченә керә.

6. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну шәһәр Башлыгы урынбасары И.Р. Баһмановка йөкләргә.

Шәһәр Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Советының 2022 елның 20 апрелендәге 70 нче номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәре Уставына үзгәрешләр кертү турында

1. 6 статьяның 1 өлешендә:

а) 4.1 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.1) жылылык белән тәэмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәлешен муниципаль контрольне гамәлгә ашыру»;

б) 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5) шәһәр чикләрендәге жирле әһәмияттәге автомобиль юлларына карата юл эшчәнлегә һәм аларда юл хәрәкәте иминлеген тәэмин итү, парковкалар (парковка урыннары) төзүне һәм аларның эшчәнлеген тәэмин итүне, автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм шәһәр чикләрендә юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, юл хәрәкәтен оештыру, шулай ук автомобиль юлларыннан файдалану һәм юл эшчәнлеген гамәлгә ашыру өлкәсендә Россия Федерациясә законнары нигезендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру»;

в) 20 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«20) Шәһәр территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, аның предметы шәһәр территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәү, социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары объектларыннан һәм күрсәтелә торган хезмәтләрдән инвалидларның файдалана алуын тәэмин итү таләпләрен үтәү, күрсәтелгән кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерү, шулай ук шәһәр урманнарыннан, аеруча саклана торган табигать территорияләрендәге урманнардан файдалануны, аларны саклауны, торгызуны оештыру»;

г) түбәндәге эчтәлекле 43 пункт өстәргә:

«43) жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан кишәрлек урманчылыклары составындагы урманчылыкларны төзү, бетерү, аларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү турында, шулай ук жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманчылыкларның урман хужалыгы регламентларын эшләүне һәм раслауны гамәлгә ашыру турында карарлар кабул итү»;

д) түбәндәге эчтәлекле 44 пункт өстәргә:

«44) жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманнарға карата урман төзелеше чараларын гамәлгә ашыру»;

е) 27 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«27) Шәһәр территориясендә дөвалау-савыктыру урыннарын һәм жирле әһәмияттәге курортларны булдыру, үстерү һәм саклауны тәэмин итү, шулай ук жирле әһәмияттәге махсус сакланылучы табигать территорияләрен саклау һәм алардан файдалану өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру»;

ж) 36 пунктта «, федераль закон нигезендә ясалма жир кишәрлегә булдыру турында шартнамә төзү хокукына ачык аукцион уздыру» сүзләрен төшереп калдырырга.

2. 14.1 статьяда:

а) 14.1 статьяның 1 өлеше 1.1 пунктын түбөндөгө редакцияда бөян итөргө:

«1.1) составына күрсөтелгән торак пункт керә торган шәһәр жирлеге чикләрен үзгөртү мәсьәләсе буенча күрсөтелгән торак пункт күрсөтелгән торак пункт территориясен башка жирлек территориясенә кертүгә китерә;»

б) 14.1 статьясы 2 өлешенең икенче абзацын түбөндөгө редакцияда бөян итөргө:

«Гражданнар жыены үткөрелә торган торак пункт территориясенең бер өлеше чикләре Шәһәр Советы карары белән күрсөтелгән өлештәге халыкның мәнфәгатьләрен яклау критериеннән чыгып билгеләнә»;

3.17 статьяның 5 өлешен түбөндөгө редакцияда бөян итөргө:

«5. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияне ызанлау кагыйдәләре проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, расланган документларның берсенә үзгөрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә яисә рөхсәт бирү турындагы карарларның проектларына, капитал төзелеш объектларын төзүнең иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү, реконструкцияләү турындагы карарларның проектларына, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен һәм мондый файдалануның башка төрен үзгөртү мәсьәләләренә, жирдән файдалану һәм төзелеш алып баруның расланган кагыйдәләре булмаганда яисә шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә гавами тыңлаулар яки жәмәгать фикер алышулары үткөрелә»;

4. 36 статьяның 1 өлеше 7 пунктын түбөндөгө редакцияда бөян итөргө:

«7) Россия Федерациясе гражданлыгының яисә чит ил гражданлыгының Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучының гражданлыгы туктатылу-аның нигезендә чит ил гражданы булу яисә Россия Федерациясе гражданының чит дөүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы бүтән документы, Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы чит ил гражданы, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса, жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы»;

5. 42 статьяның 1 өлеше 9 пунктын түбөндөгө редакцияда бөян итөргө:

«9) Россия Федерациясе гражданлыгының яисә чит ил гражданлыгының Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучының гражданлыгы туктатылу-аның нигезендә чит ил гражданы булу яисә Россия Федерациясе гражданының чит дөүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы бүтән документы, Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы чит ил гражданы, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса, жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы»

6. 45 статьяның 1 өлешендә:

а) 3 пунктның 11 абзацында «федераль закон нигезендә ясалма жир кишәрлеге төзү турында шартнамә төзү хокукына ачык аукцион үткөрә» сүзләрен төшереп калдырырга.

б) түбөндөгө эчтәлекле 3 абзац өстөргө:

«-жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманчылыктар составында төзелә торган урманчылыктарны төзү, бетерү, аларның чикләрен билгеләү һәм үзгөртү турында карарлар кабул итә, шулай ук жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманчылыктарның урман хужалыгы

регламентларын эшләүне һәм раслауны гамәлгә ашыра»;

в) түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«- жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманнарға карата урман корылышы чараларын гамәлгә ашыра»; ;

г) 5 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«- жылылык белән тээмин итү объектларын тәзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәләшенә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру;

д) 4 пунктның 7 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«жирлекнең торак пунктлары чикләрендә жирле эһәмияттәге автомобиль юлларына карата юл эшчәнлеген тээмин итү һәм аларда юл хәрәкәте куркынычсызлыгын тээмин итү, парковкалар (парковка урыннары) тәзүне һәм аларның эшләвен тээмин итүне, автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм жирлекнең торак пунктлары чикләрендә юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыруны, шулай ук автомобиль юлларынан файдалану һәм юл эшчәнлеген гамәлгә ашыру өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру»;

е) 6 пунктның 3 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«жирлек территориясен тәзекләндерү кагыйдәләрен раслау, тәзекләндерү өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, аның предметы булып жирлек территориясен тәзекләндерү кагыйдәләрен үтәү, социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары объектларыннан һәм күрсәтелә торган хезмәтләрдән инвалидларның файдалана алуын тээмин итү таләпләрен үтәү, күрсәтелгән кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен тәзекләндерүне оештыру, шулай ук жирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан шәһәр урманнарыннан, аеруча саклана торган табигать территорияләрендәге урманнардан файдалануны, аларны саклауны, торгызуны оештыру»;

ж) 9 пунктның 7 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль контрольне турыдан-туры гамәлгә ашыру функцияләре шәһәр Башкарма комитеты органнарына мондый органнарның статусын билгеләүче хокукый актлар нигезендә биреләргә мөмкин. Юридик затларга, индивидуаль эшкурларга муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга, тикшерүләренә оештыруга һәм уздыруга бәйлә мөнәсәбәтләргә карата «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләре кулланыла. «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 1 статьясы 9 өлеше нигезендә муниципаль контроль төре муниципаль берәмлек чикләрендә тиешле контроль төрләре булган очракта гамәлгә ашырылырга тиеш».

7. 46 статьяга түбәндәге эчтәлекле 8 бүлек өстәргә:

«8. Башкарма комитет житәкчесе Шәһәр башлыгына Россия Федерациясе граждандлыгының яисә чит ил граждандлыгының Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучының граждандлыгы туктатылу турында хәбәр итә - аның нигезендә чит ил гражданы булу яисә Россия Федерациясе граждандлыгының чит дәүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы бүтән документы, Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланьрга хокуклы чит ил гражданы, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса, жирле үзидарә органнарына сайланьрга хокуклы»;

8. 50 статьяның 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9) Россия Федерациясе граждандлыгының яисә чит ил граждандлыгының Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучының граждандлыгы

туктатылу - аның нигезендө чит ил гражданы булу яисә Россия Федерациясе гражданының чит дәүләт территориясендө даими яшәү хокукын раслаучы бүтән документы, Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендө жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы чит ил гражданы, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендө башкасы каралмаган булса, жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы»;

9. 65 статьяга түбәндәге эчтәлекле 8 бүлек өстәргә:

«8. «Россия Федерациясендө мәжбүри таләпләр турында» 2020 елның 31 июлендәге 247-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән мәжбүри таләпләрне билгеләү һәм бәяләү принципларын исәпкә алып, муниципаль норматив хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне куллануны билгеләү һәм бәяләү, административ җаваплылыкка җәлеп итү, лицензияләр һәм башка рөхсәтләр, аккредитацияләү, бәяләүнең һәм экспертизаның башка рәвешләре (алга таба - мәжбүри таләпләр) муниципаль контроль кысаларында гамәлгә ашырыла торган мәжбүри таләпләрне куллануны билгеләү һәм бәяләү тәртибе муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнә.

10.66.1 статьяның 2 өлешендәге 17 пункттын төшереп калдырырга.

11.68 статьяда:

а) 4 өлешнең беренче абзацында «эшкуарлык һәм инвестиция эшчәнлегә субъектлары өчен бурычлар» сүзләрен «эшкуарлык һәм башка икътисадый эшчәнлек субъектлары өчен мәжбүри таләпләр, инвестиция эшчәнлегә субъектлары өчен бурычлар» сүзләренә алмаштырырга;

б) 5 өлештә «инвестиция эшчәнлегә» сүзләрен «башка икътисадый эшчәнлек» сүзләренә алмаштырырга;

12. 81 статьяның 2.1 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.1 Шәһәр бюджеты проектын төзү түбәндәгеләргә нигезләнә:

1) Россия Федерациясендө бюджет сәясәтен (бюджет сәясәтенә таләпләр) билгели торган Россия Федерациясе Федераль Собраниясенә Россия Федерациясе Президенты юлламасы нигезләмәләре;

2) Россия Федерациясенең милли үсешә максатларын һәм гавами хакимият органнары эшчәнлегенең аларга ирешү юнәлешен билгеләүче документлар;

3) шәһәрнең бюджет һәм салым сәясәтенең төп юнәлешләре;

4) шәһәрнең социаль-икътисадый үсешә фаразлары;

5) озак сроклы чорга бюджет фаразы (бюджет фаразы проекты, бюджет фаразына үзгәрешләр кертү проекты);

6) муниципаль программалар (муниципаль программалар проектлары, күрсәтелгән программаларга үзгәрешләр проектлары);

13. 83 статьяда

а) 1 өлештә «шәһәр халкы» сүзләреннән соң " (яисә аның территориясе өлешендә)";

б) 2 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә: " әлегә статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән түләүләрне кертү һәм куллану мәсьәләләре жирле референдумда хәл ителә, ә әлегә Уставның 14.1 статьясындагы 1 өлешенең 1.2 һәм 1.3 пунктларында каралган очракларда гражданның җыенында "

в) 3 өлешне төшереп калдырырга;

14. 90 статьяның 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Шәһәр Уставы әлегә Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында шәһәр Советы карары, алар дәүләт теркәвенә алганнан соң, рәсми бастырып чыгарылганнан соң (халыкка җиткерелгәннән) үз көченә керә һәм әлегә Уставка каралганча «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU), шулай ук Россия Юстиция министрлыгы «Россия

Федерациясендә норматив хокукый актлар» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://pravo-minjust.ru>) порталында урнаштырыла. Шөһәр Башлыгы шөһәрнең теркәлгән Уставын, шөһәр Советының әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турындагы карарын муниципаль берәмлекләр Уставларын теркәү өлкәсендә федераль башкарма хакимият органының территориаль органынан шөһәр Уставы, муниципаль хокукый акт турындагы белешмәләрне Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре уставларының дәүләт реестрына кертү турында хәбәрнамәләр керткән көннән жиде көн эчендә бастырырга (халыкка житкерергә) бурычлы, «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәве турында» 2005 елның 21 июлендәге 97-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 6 өлешендә каралганча.

Шөһәр Башлыгы

Т.Д. Нагуманов